

# 村野駅西 まちづくりニュース



今回のまちづくりニュースでは、第5回総会開催のご案内と合わせて村野西町自治会等に向けた都市計画説明会の開催結果等についてご報告させていただきます。

## 1. 第5回総会の開催について

### ■第5回総会を開催します

第5回総会の概要は以下のとおりです。詳細については、別添「第5回総会開催のご案内」に記載しておりますので、合わせてご確認ください。

#### 【第5回総会の概要】

日 時	令和5年6月24日（土）14時00分～
場 所	村野会館（枚方市村野本町12-20）
内 容	令和4年度の決算報告及び第3回土地活用に係るアンケート調査実施の内容等に関するご報告を行います。

### ■第3回 土地活用に係るアンケート調査を行います

第5回総会のご案内と合わせて3回目となる「土地活用に係るアンケート調査票」を同封しております。別添の補足説明資料を参考にいただき、皆様の土地活用に関するご意向を改めてお聞かせください。

また、アンケート調査の実施に伴い事務局から個別の面談をお願いすることがございます。ご不明な点等ございましたら理事又は事務局までお気軽にお問い合わせください。

## 2. 村野西町自治会等に向けた都市計画説明会を開催しました

### ■土地区画整理事業の概要及び都市計画手続きに関してご説明いたしました

開催結果の概要は以下のとおりです。

#### 【村野西町自治会等に向けた都市計画説明会 開催結果の概要】

日 時	令和5年5月14日（日）10時00分～11時50分
場 所	サプリ村野 市民活動研修室(村野西町5-1)
主 催	枚方市
参 加 者	村野西町自治会等の市街化編入検討区域に在住・お勤めの方々（計35名） 枚方市 都市計画課・市街地開発課 準備組合三役及び事務局
説明内容	（仮称）村野駅西土地区画整理事業の概要について（準備組合事務局） 村野駅西地区の市街化区域編入に伴う都市計画について（枚方市 都市計画課）

## ■当日の意見及び質疑応答の内容

説明会当日に頂いた主なご意見や質疑応答の内容についてご紹介させていただきます。

### 【都市計画に関するご意見】

- ・当日は、村野西町自治会地区のインフラ整備に関する要望や市街化区域編入に伴う各種税金等について、ご意見・ご質問がありました。

### 【土地区画整理事業に関する質疑応答】

Q 1. 区画整理事業は、誰が認可するのか。

A 1. 枚方市が認可権者になります。

Q 2. 村野西町自治会は、土地区画整理事業に関係するのか。

A 2. 事業に直接関係はしません。都市計画決定で関連してくることとなります。

Q 3. 京阪電鉄と連携しながら事業を進めているのか。

A 3. 改札設置の協議等、京阪グループと協議を行っています。

Q 4. 府道への接続はサプリ村野の南側の交差点部分がメインになるのか。

A 4. サプリ村野の南側の道路と南側の踏切から進入する道路が接続する計画です。

Q 5. 土地区画整理事業により、更に交通渋滞が酷くなるのではないか。

A 5. 交通量調査の結果等も踏まえ、公安等関係機関と協議・検討していきます。

Q 6. 計画地盤の高さはどの程度の想定か。

A 6. 現況の田んぼの高さから2m程度盛土する計画となっています。



説明会の様子

## 3. 今後のスケジュールについて

### ■今年度の概略スケジュールについて

今後のスケジュールは以下のとおりです。第5回総会后、7月6日(木)に営農希望者向けに勉強会を開催いたします。詳細については後日、改めてご案内をさせていただきます。

#### 【今後のスケジュール】

令和5年6月24日(土)	第5回総会の開催
令和5年7月6日(木)	営農希望者向け勉強会の開催(生産緑地について)
令和5年9月以降	座談会の開催(税金・土地活用等について)
令和6年3月	第6回総会の開催

(発行責任者：枚方市村野駅西土地区画整理準備組合 理事長 君家 正昭)

### 問合せ先

まちづくりニュースへのご意見・ご質問は下記問合せ先までご連絡ください。

枚方市村野駅西土地区画整理準備組合事務局 担当 桂、今野

TEL：072-894-7168 FAX：072-894-7169 メール：[info@murano-ekinishi.com](mailto:info@murano-ekinishi.com)